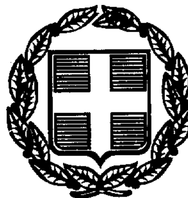




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 502

16 Ιουλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1064910/4535/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 11ου Ν/Γ Ν. Ιωνίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του ΑΝ 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 24.2.98 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 2040/24.2.98 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 22.6.1993 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 1107147/1239/0006Α΄/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/τ.Β΄/7.10.96) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 11ου Νηπιαγωγείου Ν. Ιωνίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 790 $μ^2$, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Ιωνίας Νομού Αττικής, επί της οδού Σόλωνος (τμήμα Ο.Τ. 466) και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο από Φεβρουαρίου 98 και με αριθ. 852 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα το οποίο αποτελεί ακριβές αντίγραφο από το τοπογραφικό διάγραμμα του Δημήτρη Ε. Πουλή και έχει θεωρηθεί για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων από την τοπογράφο μηχανικό του Ο.Σ.Κ. Δήμητρα Κοκολιού.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Δήμητρα συζ. Αντων. Νικολαΐδη,
2. Ελένη συζ. Γεωργίου Καράβολα κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιουνίου 1998

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ	**Γ. ΑΡΣΕΝΗΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 337 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αιγάλεω στο Ο.Τ. 953γ.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ
(Συνεδρίαση 13/18.6.98)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί αστικών περιοχών» ΦΕΚ 196/Α και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Το άρθρο 1/30.3.90 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 208/τ.Δ΄/10.4.90), με το οποίο μεταβιβάστηκε στο Δήμο Αιγάλεω η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

4. Την με αριθ. 546/97 απόφασή του, η οποία αφορά στην τροποποίηση του εγκεκρ. ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 953γ.

5. Το με αριθ. 17/98 πρακτικό, με το οποίο γνωμοδότησε το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. σχετικά με την αναφερόμενη τροποποίηση, σύμφωνα με την εισήγηση το Δ/ντού Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, μετά διαλογική συζήτηση, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκρ. ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 953γ και συγκεκριμένα τον χαρακτηρισμό του με στοιχεία ΑΒΓΔΑ χώρου σε χώρο ΠΡΑΣΙΝΟΥ, όπως ακριβώς φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κλιμ. 1:500 το οποίο διαβιβάστηκε στο Δήμο από το Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχία Αθηνών και συνοπτικό του αντίγραφο θα δημοσιευθεί με την απόφαση αυτή.

Η παρούσα τροποποίηση δεν θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου, διότι είναι δημοτική περιουσία.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΓΕΡ. ΚΑΤΩΠΟΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΑ ΟΤ 953-953γ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

24-11-97

Οδός Δάφνης

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ "STELLA"

Οδός Θηραμένους

Οδός Σέρρων

Ο.Τ. 956

Ο.Τ. 955

Ο.Τ. 954

Ο.Τ. 953

Ο.Τ. 950

Ο.Τ. 951

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση
1	Ο.Σ.Κ	Φαβιέρου 28-30
2	Κατσουλιέρης Νικ	
3	Πλαίκας Μιχαήλ	Ιερά Οδός 94
4	Δήμας Μιχαήλ	" 364
5	Λάγγαη Λίνας	Θηραμένους 26
6	Χαμπουλωμαίτη Γεωργία	" 24
7	Δήμητρα Πάτσα	" 22
8	Αγγελική κ' Μιχάλης Τρουσιου	" 22
9	Σαραμίνης Σπύρος	" 18
10	Βιομηχανία "STELLA" ΑΔΕΛΦΑ ΑΕΒΕ	Δάφνης κ' Θηραμένους
11	Γιοβάνης Γ	Δάφνης 16

Αριθ. 2093 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιτοχώρου Ν. Πιερίας στο Ο.Τ. 37.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α΄) και ειδικότερα του αρθρ. 25 παρ. 9α σύμφωνα με το οποίο οι ρυμίσεις που προβλέπονται από την παρ. 1 του άρθρ. 3 του Ν. 2242/94 γίνονται με απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας μετά από γνώμη του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π.

3. Το Π.Δ. 6.12.88/ΦΕΚ 69 Δ/10.2.89 και την υπ' αριθ. 21/5619/19.1.96 απόφαση Νομάρχη Πιερίας με τα οποία εγκρίθηκε και τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Λιτοχώρου Ν. Πιερίας στο Ο.Τ. 37.

4. Τις 55/95, 112/95 και 25/96 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Λιτοχώρου.

5. Την με αριθ. 76η πράξη/5η συνεδρία 2.6.1998 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Κ. Μακεδονίας μετά τη σχετική από 26.5.1998 εισήγηση του Τ.Π.ΣΕ. της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Κ.Μ.

6. Το με αριθ. πρωτ. 1980/4.6.98 έγγραφο του Δήμου Λιτοχώρου με το οποίο γνωστοποιείται, ότι το ισοζύγιο γης είναι αρνητικό, με αποτέλεσμα να μην υπάρχουν νέα οικόπεδα προς αποκατάσταση των ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών.

7. Το άρθρ. 29/Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το αρθ. 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/τ.Α΄) και την διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιτοχώρου Ν. Πιερίας στο Ο.Τ. 37 του τομέα Β2Ι ως εξής:

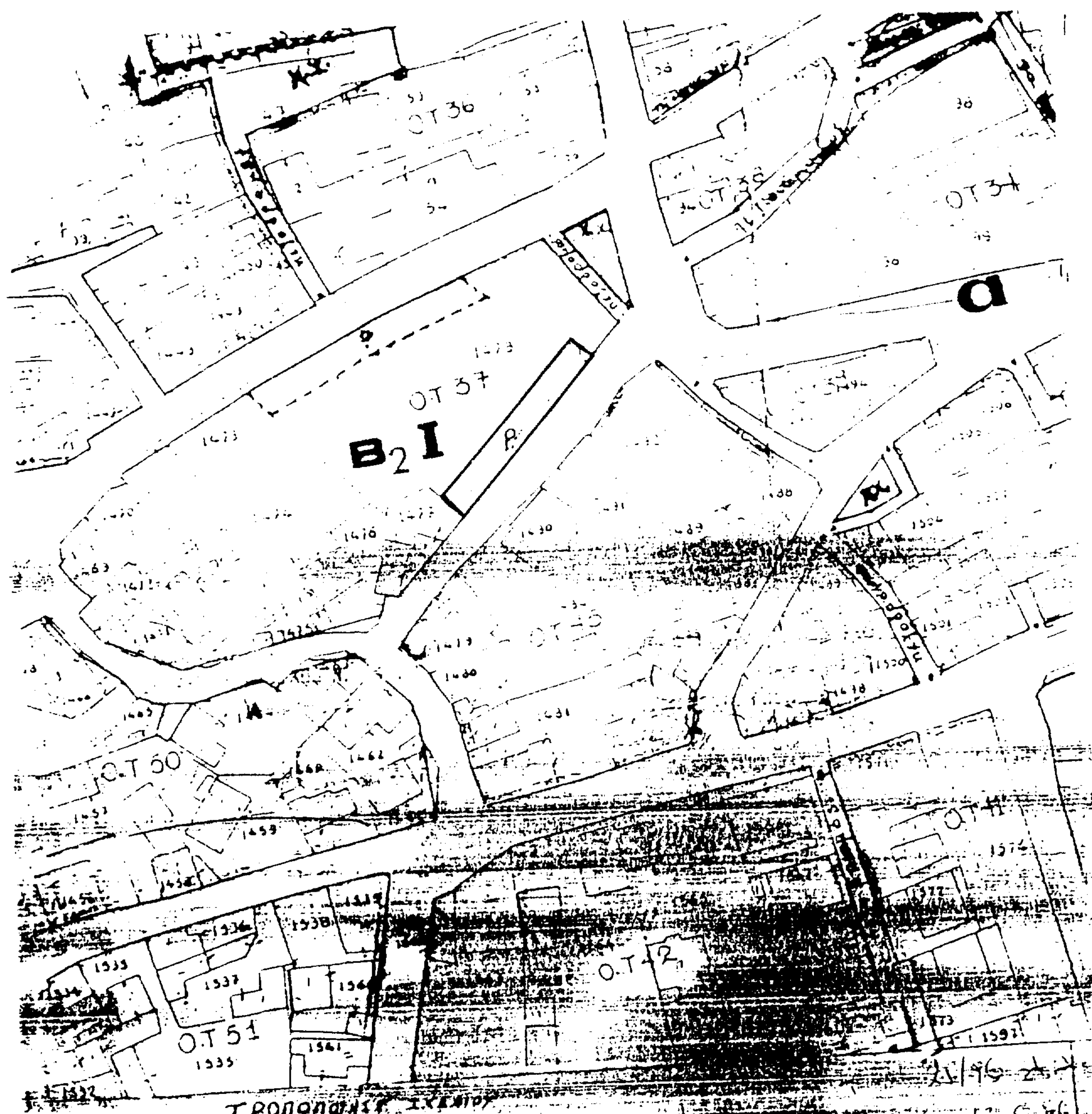
Μεταφέρεται ο προβλεπόμενος χώρος στάθμευσης από την βόρεια πλευρά του Ο.Τ. 37 στην νότια πλευρά του ίδιου οικοπέδου, σύμφωνα με την ομόφωνη απόφαση με αριθ. 25/96 Δημοτικού Συμβουλίου Λιτοχώρου, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο πρωτότυπο διάγραμμα κλίμακας 1:1000 θεωρημένο από τον Δ/ντή της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ. Μακεδονίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Ιουνίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΣ



Νομός: Πιερίας

Ο Προϊστάμενος

...ινας Χρηστος
Τοπογράφος

Αριθ. 620 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/τ.Α΄/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λπ.».

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 3658/95) απόφαση του Ν. Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/τ.Α΄) «όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/τ.Α΄) και με την παραγ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/τ.Α΄).

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 (ΦΕΚ 228/τ.Α΄).

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/ντος 183/86 (ΦΕΚ 70/τ.Α΄) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/τ.Α΄).

7. Το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Γιαννιτσών.

8. Την με αριθμό 16/97 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

9. Την με αριθμό 5/98 πράξη γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πέλλας.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Γιαννιτσών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών που αφορά τη διεύρυνση του πεζόδρομου εις βάρος του Ο.Τ. 283β όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Γιαννιτσά, 31 Μαρτίου 1998

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Ρ.Γ. ΤΟΥ 283α Ο.Τ. ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ.

Κ. 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— — — Καταργούμενη Ρ.Γ. (Μαύρη)

——— Προτεινόμενη Ρ.Γ. (κόκκινη)

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ:

(1) = Χυρίτση Αικατερίνη

(2) = Μπεσικιάρη Ζ. Ζαμίδου Λ.

(3) = Δήμος Γιαννιτσών

4-3-5-6 προτεινόμενη

ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ. 285

Ο.Τ. 286β

Ο.Τ. 283α

Ο.Τ. 283β

Ο.Τ. 282

ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ... ΠΛΑΤΕΙΑ

Χώρος συναθροίσεως Δ.Κ.

...ΟΥΛΙΟ Χ.Ο.Π.

Νομού Πέλλας

Συν. 1 Πράξη 5/98

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

... μετατεθεί η Ρ.Γ. μέχρι το ... (1) ... 4-3-5

Έδεσσα 25-2-98

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την υπ.αριθ. 620/98 Απόφαση του Νομάρχη Πέλλας που αφορά τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Γιαννιτσών στο Ο.Τ.

Ο Συντάξας	Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας Γιαννιτσών
... ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
... με Β' βαθμό	... ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ 3 με Β' βαθμό

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ανακοίνωση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ακινήτου Συλιβαινιωτίκων Ακράτας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας.

Με το αριθ. 1301/29.6.1998 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου παρακαταθηκών Ακράτας Ν. Αχαΐας του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων κατετέθη από την Μαρία Καρούζου του Ηλία και τη Χαρίκλεια Καρούζου του Ηλία κατοίκων Δερβενίου Κορινθίας, το ποσό των δραχμών τριών εκατομμυρίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα (3.024.450), ως αποζημίωση που καθορίσθηκε προσωρινά με την αριθ. 43/1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαβρύτων για το ακίνητο της ιδιοκτησίας (2) που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας σε εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Συλιβαινιωτίκων Ακράτας Ν. Αχαΐας, και το οποίο ακίνητο εμφαίνεται με τα στοιχεία 516-543-521-531-516 στο κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τη Δ/νση Χ.Ο.Π. Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης Αχαΐας και συνοδεύει την αριθ. 2/97 πράξη τακτοποίησης, προσκύρωσης και αναλογισμού λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων στα Ο.Τ. 3-4-5-6 του εν λόγω ρυμοτομικού σχεδίου, η οποία κυρώθηκε με την αριθ. 5774/14.5.97 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, και υπέρ της φερομένης ως ιδιοκτητρίας της πιο πάνω ιδιοκτησίας Νίκης Σταυροπούλου.

Το πιο πάνω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατατέθηκε νόμιμα στο συμβολαιογράφο Δερβενίου Χάρη Κλαδούχο (αριθ. 480/29.6.1998 πράξης καταθέσεως) προς απόδοση στην αναγνωρισθησομένη δικαστικά δικαιούχο της αποζημιώσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλ. εισφ. ΔΟΥ Γ' Αθηνών 6010078/6.7.98)

Δερβένι, 2 Ιουλίου 1998

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΠΟΥΛΗ - ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ